ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - FACHADAS BARRIO LA ESPERANZA

Cesar Darío Patiño Lemos
Ingeniero Civil

Análisis de precios unitarios

DESCRIPCION:		
PINTURA. Mantenimiento de VENTANAS en lamina. Incluye retiro de pintura existente con lijado y preparación de la superficie, suministro e instalación de pintura anticorrosiva y esmalte de un solo tono según sea definido por la supervisión, además de las manos requeridas para lograr una correcta superficie. Incluye todos los elementos necesarios para la una adecuada ejecución y de trabajos seguros en alturas.	**UNIDAD :**	m

MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	REND-CANTID	VR. PARCIAL	VR.CORREG
Herramienta menor 5% M.O	%M.O	$ 7.793	0,05	$ 389,67	
Andamio certificado	dia	$ 25.000	0,039	$ 980,39	
Arnés de seguridad	día	$ 10.234	0,04	$ 401,33	
	SUBTOTAL MAQ, EQ Y HTA			**$ 1.771**	

MATERIALES :

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PREC. UNIT.	CANT. UNIT.	VR.PARCIAL	VR.CORREG
Anticorrosivo color gris	gln	$ 52.900	0,0400	$ 2.116	
Lija seca premier 180 grano	un	$ 1.300	0,7800	$ 1.014	
Disolvente	gln	$ 46.900	0,020	$ 938	
Pintura a base de aceite	gln	$ 69.300	0,050	$ 3.465,00	
	SUBTOTAL MATERIALES			**$ 7.533**	

TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	VR. PARCIAL	VR.CORREG
Transporte a la obra	km-m3	1,00	$ 1.400	$ 1.400	
	SUBTOTAL TRANSPORTES			**$ 1.400**	

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	JORN+PREST	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	VR.CORREG
Oficial	$ 70.000	$ 116.900	25,50	$ 4.584	
Ayudante entendido	$ 49.000	$ 81.830	25,50	$ 3.209	
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			**$ 7.793**	

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 18.498**	
PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 18.498**	

INTERVENTOR	**REVISÓ**	**APROBÓ**
	VALOR APROBADO	